



3.

MUN  
COA  
DIF  
INCL  
OTR

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

4. FECHA

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2024

| AN | PRO  | CUESTA | SUBCUESTA                                      | NOMBRE DE LA CUENTA           | 8 | NOMBRE DEL INMUEBLE | UBICACION                                                          | 9                                    | 10                                                                 | 11                                      |                                                      |                                                             |          | 12         | 13           | 14             | 15        | 16          | 17                     | 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19                   | 20               | 21         | 22         | 23              |                            |                      | 24         | 25                   |                                                  |                                      | 26        |                                          |                                             |                 |                 |                          |        |        |               |             |               |
|----|------|--------|------------------------------------------------|-------------------------------|---|---------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------|------------|--------------|----------------|-----------|-------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------|------------|------------|-----------------|----------------------------|----------------------|------------|----------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------|------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------|-----------------|--------------------------|--------|--------|---------------|-------------|---------------|
|    |      |        |                                                |                               |   |                     |                                                                    |                                      |                                                                    | MEDIDA Y COLINDANCIA                    |                                                      |                                                             |          |            |              |                |           |             |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                      |                  |            |            | SUPERFICIE (M2) | SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2) | FECHA DE ADQUISICION |            | VALOR DE ADQUISICION | USO                                              | DOCUMENTO QUE ADOPTE LA PRESENTACION |           | NUMERO DE ESCRITURA O FECHA DEL CONTRATO | NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD | CLASE CATASTRAL | VALOR CATASTRAL | MODALIDAD DE ADQUISICION | FOLIOS |        | FECHA DE ALTA | DEFERENCION |               |
|    |      |        |                                                |                               |   |                     |                                                                    |                                      |                                                                    | NORTE                                   | SUR                                                  | OCCIDENTE                                                   | ORIENTE  |            |              |                |           |             |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                      |                  |            |            |                 |                            |                      |            |                      |                                                  |                                      |           |                                          |                                             |                 |                 |                          | TIPO   | NUMERO |               | FECHA       | FECHA DE ALTA |
| 1  | 1233 | 2      | BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS,BODEGAS Y DEPÓSITOS | BODEGA MUNICIPAL              |   |                     | DOMICILIO CONOCIDO CARRETERA DEL DEPARTAMENTO, STA.MA ATAMAZGUILLO | SANMATEO ATAMAZGUILLO                | 114.00 MTS HEREDERO VICTOR G. HERRERA                              | 110.90 MTS CON JACINTO MONTAÑA          | 34.70 MTS CON CAMILO A. LARREA                       | 38.80 MTS CON TRINDAD GAYTAN Y JUAREZ                       | 4,014.67 | 840.00     | 31/12/2000   | 724,948.00     | BODEGA    | COMPRAVENTA | ENTRAMITE              | PARTIDA NO 140-345-144- LIBRO 1 SECCION IV FOLIO 50 FOLIO 59 2da. PAZ DE LA PARTICIA NO 960-985 A FOLIO 131 FTE VOL. 80 LIBRO 1 SECC. I FOLIO 38 7da. FOLIO 1090 AUSENTE NO 833-900 A FOLIO 108 FOLIO 80 LIBRO 1 SECC. I FOLIO 17 7da. FOLIO 1090 AUSENTE NO 833-900 A FOLIO 108 FOLIO 80 LIBRO 1 SECC. I FOLIO 17 7da. FOLIO 1090 AUSENTE NO | 38 47 112 58 00 0000 | 1413851.00       | COMPRA     | EGRESOS    | 1               | 31/12/2000                 | 31/12/2000           | NO APLICA  | 2                    | 12,082.45                                        | 376,872.58                           |           |                                          |                                             |                 |                 |                          |        |        |               |             |               |
| 2  | 1233 | 2      | BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS,BODEGAS Y DEPÓSITOS | AUDITORIO MUNICIPAL           |   |                     | ANDADOR CARLOS HARRI GONZALEZ SIN                                  | CABEDERA MUNICIPAL                   | 22.80 MTS CON GENARO GARCIA                                        | 24.80 MTS CON AMERSON HERRERA GONZALEZ  | 41.90 MTS CON MARCELO GARCIA GARCIA                  | 1.06                                                        | 1,049.00 | 31/12/2000 | 844,100.00   | PUBLICO        | DONACION  | 23081       | 4253618.00             | DONACION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | EGRESOS              | 1                | 31/12/2000 | 31/12/2000 | NO APLICA       | 2                          | 15,738.00            | 460,902.95 |                      |                                                  |                                      |           |                                          |                                             |                 |                 |                          |        |        |               |             |               |
| 3  | 1233 | 5      | BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS,BODEGAS Y DEPÓSITOS | PALACIO MUNICIPAL             |   |                     | PLAZA JUAREZ NO 1 COLONA COLONIA Y CALLE ANTEGUA                   | CABEDERA MUNICIPAL                   | ENDOS LINEA 120 MTS Y 30.53 MTS CON ANTONIO ORTEGA Y CALLE ANTEGUA | 32.55 MTS CON DALLE JUAREZ              | 23.30 Y 28.08 MTS CON ANTONIO ORTEGA Y CALLE ANTEGUA | 1,875.00                                                    | 1,875.00 | 31/12/2000 | 1,024,258.00 | ADMINISTRATIVO | DONACION  | 866/99      | 38 01 101 08 00 0000   | 1753363.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | DONACION             | EGRESOS          | 1          | 31/12/2000 | 31/12/2000      | NO APLICA                  | 2                    | 17,237.58  | 537,812.52           |                                                  |                                      |           |                                          |                                             |                 |                 |                          |        |        |               |             |               |
| 4  | 1233 | 6      | BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS,BODEGAS Y DEPÓSITOS | CANCHA DE FRONTON             |   |                     | CALLE 2 DE MARZO COL CENTRO LERMA                                  | CABEDERA MUNICIPAL                   | 15.90 MTS CON DONCEPCION GARCIA                                    | 28.80 MTS CON DONCEPCION GARCIA         | 28.80 MTS CON DONCEPCION GARCIA                      | 423.00                                                      | 423.00   | 31/12/2000 | 296,100.00   | PUBLICO        | ENTRAMITE | 660/99      | 38 01 07 67 00 00 0000 | 491534.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ENTRAMITE            | EGRESOS          | 1          | 31/12/2000 | 31/12/2000      | NO APLICA                  | 2                    | 4,998.00   | 153,972.00           | EN LA ACTUALIDAD ES EL CENTRO DEPORTIVO DE LERMA |                                      |           |                                          |                                             |                 |                 |                          |        |        |               |             |               |
| 5  | 1233 | 6      | BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS,BODEGAS Y DEPÓSITOS | TECALI                        |   |                     | COLONA GUADALUPE HUTZULAPAN                                        | COLONA GUADALUPE VICTORIA HUTZULAPAN | CARRERA DEL CHAVICO                                                | CAMINO SAN LORENZO                      | PROPIEDAD FEDERAL                                    | 13.90 MTS CON RESTRICCIÓN FEDERAL                           | 44.00    | 44.00      | 31/12/2000   | 48,400.00      | PUBLICO   | DONACION    | 964/99                 | ENTRAMITE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ENTRAMITE            | ENTRAMITE        | 45400.00   | DONACION   | EGRESOS         | 1                          | 31/12/2000           | 31/12/2000 | NO APLICA            | 2                                                | 773.33                               | 24,127.82 |                                          |                                             |                 |                 |                          |        |        |               |             |               |
| 6  | 1233 | 6      | BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS,BODEGAS Y DEPÓSITOS | TECALI CENTRO                 |   |                     | SANTA MARIA ATAMAZGUILLO                                           | CENTRO DE SANTA MARIA ATAMAZGUILLO   | 88 MTS. CONSEJO PRIMARIA RANCHO                                    | 98.90 MTS. CON JARDIN PLAZA CIVICA      | 10.90 MTS. CON LUGARCA                               | 10.90 CONSEJO PRIMARIA RANCHO                               | 60.93    | 44.00      | 31/12/2000   | 48,400.00      | PUBLICO   | DONACION    | ENTRAMITE              | ENTRAMITE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ENTRAMITE            | 45400.00         | DONACION   | EGRESOS    | 1               | 31/12/2000                 | 31/12/2000           | NO APLICA  | 2                    | 773.33                                           | 24,127.82                            |           |                                          |                                             |                 |                 |                          |        |        |               |             |               |
| 7  | 1233 | 8      | BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS,BODEGAS Y DEPÓSITOS | TECALI SAN PEDRO TLATEPEC     |   |                     | AVENIDA JUAREZ SIN                                                 | SAN PEDRO TLATEPEC                   | 15.90 MTS. CON PANTON MUNICIPAL                                    | 13.90 MTS. CON ANITA VASCO DE GUADALUPE | 15.90 MTS. CON PANTON MUNICIPAL                      | 8.20 MTS. CON AV. BENTO JUAREZ                              | 136.40   | 81.00      | 31/12/2000   | 48,400.00      | PUBLICO   | DONACION    | ENTRAMITE              | ENTRAMITE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ENTRAMITE            | 38 30 2013000000 | 45400.00   | DONACION   | EGRESOS         | 1                          | 31/12/2000           | 31/12/2000 | NO APLICA            | 2                                                | 773.33                               | 24,127.82 |                                          |                                             |                 |                 |                          |        |        |               |             |               |
| 8  | 1233 | 8      | BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS,BODEGAS Y DEPÓSITOS | TECALI SANTA MA. TLAMALMOLCAN |   |                     | CONOCIDO SANTA MARIA TLAMALMOLCAN                                  | SANTA MARIA TLAMALMOLCAN             | 12.90 MTS CON CARRERA TLAMALMOLCAN                                 | 8.90 MTS. CON CARRERA TLAMALMOLCAN      | 8.90 MTS. CON FORTIN RODRIGUEZ                       | 8.90 MTS. CON CARRERA DEL DEPARTAMENTO DEL DISTRITO FEDERAL | 87.85    | 44.00      | 31/12/2000   | 48,400.00      | PUBLICO   | DONACION    |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                      |                  |            |            |                 |                            |                      |            |                      |                                                  |                                      |           |                                          |                                             |                 |                 |                          |        |        |               |             |               |

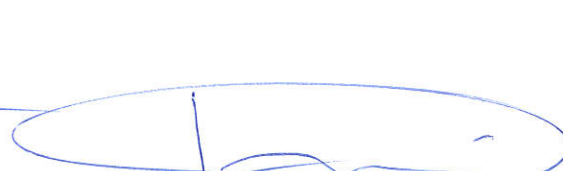
Página 2 de 3

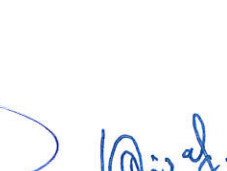
|    |      |   |                                        |                                         |                               |                               |                                                                                                                                       |                                                                                                                 |                                                                                                     |                                                                                                     |          |     |            |                |         |                                    |           |           |                |           |        |        |   |            |            |           |   |   |   |  |
|----|------|---|----------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----|------------|----------------|---------|------------------------------------|-----------|-----------|----------------|-----------|--------|--------|---|------------|------------|-----------|---|---|---|--|
| 50 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES-<br>TERRENOS-JARDINES | TERRENO PLAZA CIVICA                    | OCCITAL-ANALCO                | OCCITAL-ANALCO                | 44.28 MTS. COLINDA<br>CON PARCELA 1141                                                                                                | 44.96 MTS. Y<br>COLINDA CON<br>CALLE DE ORDOZ                                                                   | EN TRES LINEAS<br>LA PRIMERA 18.75<br>MTS. LA SEGUNDA DE 8.52<br>MTS. Y LA TERCERA DE 17.83<br>MTS. | 31.91 MTS. Y<br>COLINDA CON<br>PARCELA 1142                                                         | 1858.403 | 0   | 11/12/2023 | 2.800.000.00   | PUBLICO | CONVENIO DE<br>COUPACION<br>PREVIA | ENTRAMITE | ENTRAMITE | ENTRAMITE      | ENTRAMITE | COMPRA | CHEQUE | 5 | 04/03/2024 | 31/03/2024 | NO APLICA | 0 | 0 | 0 |  |
| 51 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES-<br>TERRENOS-JARDINES | TERRENO ALBERCA<br>SEMOLANCA            | SAN FRANCISCO<br>XOCHIGUALTLA | SAN FRANCISCO<br>XOCHIGUALTLA | 43.3 MTS                                                                                                                              | ENDOS LINEAS LA<br>PRIMERA DE 24.0<br>MTS Y LA SEGUNDA DE<br>11.6 MTS                                           | 82.6 MTS                                                                                            | EN UN LINEA<br>LA PRIMERA DE<br>8.8 MTS LA SEGUNDA DE 8.1<br>MTS LA TERCERA<br>DE 15.4 MTS Y LA     | 4.231.43 | 0   | 04/02/2024 | 2.400.000.00   | PUBLICO | CONVENIO DE<br>COUPACION<br>PREVIA | ENTRAMITE | ENTRAMITE | ENTRAMITE      | ENTRAMITE | COMPRA | CHEQUE | 6 | 12/03/2024 | 31/03/2024 | NO APLICA | 0 | 0 | 0 |  |
| 52 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES-<br>TERRENOS-JARDINES | TERRENO DE<br>AMPLIACION DE<br>PLAZUELA | SAN MIGUEL AMEYALCO           | SAN MIGUEL<br>AMEYALCO        | 64.30 MTS. CON<br>PLAZUELA                                                                                                            | ENDOS LINEAS LA<br>PRIMERA 44.00<br>MTS LA SEGUNDA<br>20.50 MTS CON<br>JARDIN DE 10.00 MTS<br>DE 19.43 MTS Y LA | 2.38 MTS. CON<br>JARDIN DE 10.00 MTS<br>DE 19.43 MTS Y LA                                           | 2.16 MTS. CON<br>JARDIN DE 10.00 MTS<br>DE 19.43 MTS Y LA                                           | 108.208  | 0   | 10/02/2024 | 606.500.00     | PUBLICO | ACTA DE CABLEO                     | ENTRAMITE | ENTRAMITE | ENTRAMITE      | ENTRAMITE | COMPRA | CHEQUE | 3 | 02/04/2024 | 30/06/2024 | NO APLICA | 0 | 0 | 0 |  |
| 53 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES-<br>TERRENOS-JARDINES | TERRENO PARA PLAZA<br>CIVICA            | METATE VIEJO<br>TLAMALULPAN   | METATE VIEJO<br>TLAMALULPAN   | EN CUATRO LINEAS LA<br>PRIMERA DE 48.81 MTS<br>LA SEGUNDA DE 40.30<br>MTS LA TERCERA DE<br>19.37 MTS Y LA CUARTA<br>DE 19.43 MTS Y LA | 128.28 MTS<br>COLINDA CON<br>CALLE DE 30.00 MTS<br>DE 19.43 MTS Y LA                                            | 32.30 MTS<br>COLINDA CON<br>CALLE DE 30.00 MTS<br>DE 19.43 MTS Y LA                                 | EN TRES LINEAS<br>LA PRIMERA 7.86<br>MTS LA SEGUNDA<br>17.78 MTS LA<br>TERCERA DE 19.43<br>MTS Y LA | 4258.52  | 0   | 09/04/2024 | 4.850.000.00   | PUBLICO | CONTRATO DE<br>COMPRA-VENTA        | ENTRAMITE | ENTRAMITE | 36216480100000 | ENTRAMITE | COMPRA | CHEQUE | 5 | 18/07/2024 | 31/07/2024 | NO APLICA | 0 | 0 | 0 |  |
| 54 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES-<br>TERRENOS-JARDINES | TERRENO PARA<br>SEQUEANIA               | SAN JOSE EL LLANTO            | SAN JOSE EL LLANTO            | 50.11 MTS. COLINDA<br>CON RITULO CAMINO A<br>ORDANABURCAN                                                                             | 34.00 MTS<br>COLINDA CON<br>CALLE DE 30.00 MTS<br>DE 19.43 MTS Y LA                                             | 49.42 MTS<br>COLINDA CON<br>CALLE DE 30.00 MTS<br>DE 19.43 MTS Y LA                                 | 37.54 MTS<br>COLINDA CON<br>CALLE DE 30.00 MTS<br>DE 19.43 MTS Y LA                                 | 1.758.30 | 0   | 18/07/2024 | 3.225.000.00   | PRIVADO | CONTRATO DE<br>COMPRA-VENTA        | ENTRAMITE | ENTRAMITE | 36471800300000 | ENTRAMITE | COMPRA | CHEQUE | 6 | 18/07/2024 | 31/07/2024 | NO APLICA | 0 | 0 | 0 |  |
| 55 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES-<br>TERRENOS-JARDINES | TERRENO PARA<br>PARTICION               | SAN NICOLAS PERALTA           | SAN NICOLAS<br>PERALTA        | ENDOS LINEAS LA<br>PRIMERA DE 18.41 MTS<br>LA SEGUNDA DE 42.24<br>MTS CON ZANJA                                                       | ENDOS LINEAS LA<br>PRIMERA DE 33.05<br>MTS COLINDA<br>CON AV. JUAN<br>GABRIEL TRUJANO<br>DE 19.43 MTS Y LA      | 151.96 MTS<br>COLINDA CON<br>PARCELA 1212                                                           | 240.75 MTS<br>COLINDA CON<br>PARCELA 1422                                                           | 9259.879 | 0   | 28/08/2024 | 4.800.000.00   | PUBLICO | CONTRATO DE<br>COMPRA-VENTA        | ENTRAMITE | ENTRAMITE | ENTRAMITE      | ENTRAMITE | COMPRA | CHEQUE | 3 | 09/11/2024 | 30/09/2024 | NO APLICA | 0 | 0 | 0 |  |
| 56 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES-<br>TERRENOS-JARDINES | TERRENO                                 | LERMA                         | CABECERA<br>MUNICIPAL         | 37.43 MTS. CON CALLE<br>DEL PANTON                                                                                                    | ENDOS LINEAS<br>LA PRIMERA DE 34.50 MTS<br>CON AVENIDA<br>HIDALGO Y LA<br>OTRA DE 19.40<br>MTS Y LA             | ENDOS LINEAS<br>LA PRIMERA DE 34.50<br>MTS Y LA OTRA<br>DE 38.30 MTS<br>CON LA<br>PROHIBIDA         | 82.93 MTS. CON<br>CALLE DE 30.00 MTS<br>DE 19.43 MTS Y LA                                           | 4.120.10 | 910 | 18/10/2024 | 34.000.000.00  | PUBLICO | INSTRUMENTO<br>NÚMERO 158-1112     | ENTRAMITE | ENTRAMITE | ENTRAMITE      | ENTRAMITE | COMPRA | DIARIO | 3 | 18/10/2024 | 31/10/2024 | NO APLICA | 0 | 0 | 0 |  |
|    |      |   |                                        |                                         |                               |                               |                                                                                                                                       |                                                                                                                 |                                                                                                     |                                                                                                     |          |     |            | 172,842,425.74 |         |                                    |           |           |                |           |        |        |   |            |            |           |   |   |   |  |
|    |      |   |                                        |                                         |                               |                               |                                                                                                                                       |                                                                                                                 |                                                                                                     |                                                                                                     |          |     |            |                |         |                                    |           |           |                |           |        |        |   |            |            |           |   |   |   |  |

\*Bajo protesta de decir verdad declaramos que la información y los reportes, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
LIC. MIGUEL ÁNGEL RAMÍREZ PONCE  
PRESIDENTE MUNICIPAL

  
C.P. HORACIO RÍOS SÁNCHEZ  
TESORERO MUNICIPAL

  
LIC. MATÍAS ALFREDO GUTIÉRREZ ORDÓÑEZ  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

  
LIC. AGUSTÍN ALMEIDA VIERA  
TITULAR DEL ORGANISMO DE CONTROL

